



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 508/2023

Privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al municipiului Petroșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărare nr.536/15.11.2023 și Referatul de aprobare nr.536/15.11.2023 întocmit de Primarul Municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani ;

Văzând raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.22.061/2023, raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 22.179/2023, precum și avizul comisiei juridice nr.1.411/2023, avizul comisiei pentru buget nr.1.429/2023, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1.447/2023, avizul comisiei pentru urbanism nr.1.464/2023;

Luând în considerare prevederile H.C.L. Nr.222/2009 privind aprobarea inventarierii în proprietatea privată a municipiului Petroșani a terenurilor aflate în proprietatea statului situate în intravilanul localității, completată prin H.C.L. Nr.228/2011 și H.C.L. Nr.259/2011 privind completarea Anexei nr.1 la HCL NR.222/2009;

În conformitate cu prevederile art.41, alin.5² din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, ale O.G. Nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare, ale H.G. Nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit.,c”, art.139, alin.3, lit.,g”, art.196, alin.1, lit.,a”, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, după cum urmează:

Parcelele de teren sunt înscrise în cărți funciare noi, fiind evidențiate în Anexa 1. Aceste parcele sunt create în urma identificărilor pe cărțile funciare vechi trecute în domeniul privat al municipiului Petroșani, conform HCL 222/2009, HCL 228/2011 respectiv HCL 259/2011 privind completarea anexei 1 la HCL 222/2009, impunându-se astfel actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani (de la poziția 1149 la poziția 1174).

Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani prin introducerea unor noi poziții:

- de la poziția 1175 la poziția 1177 ca urmare a dezmembrărilor de carte funciară;
- de la poziția 1178 la poziția 1182, datorită trecerii unor bunuri din domeniul public al Municipiului Petroșani în domeniul privat al Municipiului Petroșani.
- poziția 1183 ca urmare a alipirilor de carte funciară.



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Modificările ce intervin asupra inventarului, sunt rezultatul următoarelor operațiuni:

° **Abrogarea unor poziții din inventar astfel:**

1. rezultate în urma vânzării terenurilor conform facturilor emise respectiv:

- poziția nr. 907, str. G.V.Milea, garaj nr. 9, suprafața 24 mp, nr. cadastral 65904 conform anexei nr. 1 la HCL 251/2021;
- poziția nr. PR. 878, P.T. 6 (ansamblu imobiliar) suprafața 147 mp nr.cadastral 62181 conform anexei nr.1 la HCL 106/21.05.2021;
- poziția nr. 979, str. Independenței, garaj nr. 318, suprafața 27 mp, nr. cadastral 66619 conform anexei nr. 1 la HCL 251/2021;
- poziția nr. 970, str. N. Balcescu, garaj, nr. 912, suprafața 29 mp, nr.cadastral 63759 conform anexei nr. 1 la HCL 251/2021
- poziția nr. 1135, str. A.Iancu, F.N, suprafața 19 mp, nr cadastral 67436 conform anexei nr. 1 la HCL 292/2023;
- poziția nr. 140, str. Independenței, garaj, nr. 371, suprafața 27 mp, nr.cadastral 65030 conform anexei nr. 1 la HCL 142/2020;
- poziția nr. 468, str. 1 Decembrie 1918, garaj, nr. 929, suprafața 20 mp, nr cadastral 64386 conform anexei nr. 1 la HCL 217/2020;

2. rezultat în urma dezmembrării terenului în loturi respectiv:

- poziția nr. 1033, Str. 1 Iunie F.N, suprafață 671 mp, nr.cadastral 66864 HCL 163/2022;

3 .rezultate în urma comasării prin alipire după cum urmează:

- poziția nr. 73 str. Aviatorilor, F.N. , suprafața 25 mp, nr. cadastral 63393 conform anexei nr.1 HCL 142/2020;
- poziția nr. 987 str. Aviatorilor, F.N., suprafața 4 mp, nr cadastral 66519 conform anexei nr.1 HCL 251/2021.

° **Modificarea pozițiilor :**

- poziția 893 conform anexei nr.1 la HCL 106/2021 - Ținând cont de vânzare P.T nr. 17, spațiu nr. 1, cota indiviză de 214/239 din suprafața totală de 239 mp, conform factură MP 066/29.08.2023, coloana numărul 3 va avea următorul conținut: "P.T, nr. 17, spatiu nr. 2 suprafața 25 mp, nr. cadastral 62189". În urma modificării suprafeței imobilului, coloana numărul 5 va avea următorul conținut: "16.199,44";
- poziția 1138 conform anexei nr.1 la HCL 292/2023 - Ținând cont de vânzare teren cota indiviză de 75/125 din suprafața totală de 125 mp, conform factură MP 075/19.09.2023, coloana numărul 3 va avea următorul conținut: "Teren strada Alpina, suprafața 50 mp, nr. cadastral 66625". În urma modificării suprafeței imobilului, coloana numărul 5 va avea următorul conținut: "610,50";
- poziția 1131 conform anexei nr. 1 la HCL 245/2023 - Ținând cont de vânzare teren cotă indiviză de 35/206 din suprafața totală de 206 mp, conform factura MP 076/04.10.2023, coloana numărul numărul 3 va avea următorul conținut " Teren strada Alpina nr. 30 suprafața 171 mp, nr. cadastral 67071. În urma modificării suprafeței imobilului, coloana numărul 5 va avea următorul conținut : "2.087,91"

Art.2. Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, prezentat în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului de cadastru și registrul agricol, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Instituției Prefectului-Județul Hunedoara.

Petroșani, 23.11.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS